

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Строители Ульяновска»
Протокол № 6 от 09 июня 2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Строители Ульяновска»
Протокол № 9 от 14 сентября 2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Строители Ульяновска»
Протокол № 2 от 28 июня 2019 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Строители Ульяновска»
Протокол № 2 от 02 июня 2021 г.

ИЗМЕНЕНИЯ УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации «Строители Ульяновска»
Протокол № 3 от 26 августа 2022 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ
«СТРОИТЕЛИ УЛЬЯНОВСКА»

Ульяновск, 2022

1. Общие положения

1.1. Положение о реестре членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Ульяновска» (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также требованиями нормативных документов и Устава Саморегулируемой организации Ассоциации «Строители Ульяновска» (далее — Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение устанавливает порядок и способ ведения реестра саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (далее — реестр членов Ассоциации). Ассоциация обязана вести реестр членов Ассоциации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах.

1.3. В единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах (далее соответственно - единый реестр, саморегулируемая организация) включается информация о членах саморегулируемой организации, о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, а также сведения об их обязательствах соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным такими лицами с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. Состав сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, порядок формирования указанного реестра, порядок ведения указанного реестра, в том числе порядок включения в указанный реестр сведений, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

1.5. Формирование и ведение единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах осуществляются соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, подлежат размещению в сети "Интернет".

2. Сведения, содержащиеся в едином реестре сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах

2.1 Сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором, при условии, что такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо является членом соответственно саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

2.2 Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации,

2.3. Размер страховой суммы по договору о страховании риска ответственности за нарушение членом саморегулируемой организации условий договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса, заключенных с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с

законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее - с использованием конкурентных способов),

2.4. Дата уплаты взноса (дополнительного взноса) в такой фонд саморегулируемой организации,

2.5. Дата приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства).

2.6. Сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, кроме объектов использования атомной энергии.

2.7. Сведения о наличии (отсутствии) у члена саморегулируемой организации права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов использования атомной энергии.

2.8. Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (простой, первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.9. Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам (первый, второй, третий, четвертый или пятый), определяемый в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов, в соответствии с которыми указанным членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.10. Определяемый в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации фактический совокупный размер обязательств члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов.

3. Правила формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений

3.1. Единый реестр в части сведений о членах саморегулируемых организаций формируется и ведется Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - НОСТРОЙ).

3.2. Единый реестр формируется и ведется в электронном виде и включает сведения о членах саморегулируемой организации и лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации, предусмотренные составом сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 мая 2022 г. N 945 "Об утверждении состава сведений, содержащихся в едином реестре о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, и Правил формирования и ведения единого реестра о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, в том числе включения в указанный реестр сведений" (далее - состав сведений единого реестра).

3.3. Формирование и ведение единого реестра осуществляется НОСТРОЙ в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте НОСТРОЙ. В электронный адрес таких сайтов включается доменное имя, права на которое принадлежат НОСТРОЙ.

3.4. Раскрытию на сайтах национальных объединений в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не подлежат сведения единого реестра, доступ к которым ограничен федеральными законами.

Раскрытие сведений единого реестра в части сведений, предусмотренных разделом 3 настоящего Положения, осуществляется за исключением сведений о месте жительства, паспортных данных (для физического лица, в том числе для индивидуального предпринимателя) и иных сведений, если доступ к ним ограничен федеральными законами.

предусмотренных разделом 3 настоящего Положения, применяются требования к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требования к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, установленные федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на установление требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами федеральных органов исполнительной власти.

3.6. Единый реестр состоит из последовательно заполняемых разделов, каждый из которых идентифицируется реестровым номером, присваиваемым при открытии раздела и внесении в раздел первой записи, и содержит сведения об одном члене саморегулируемой организации.

Каждая запись, внесенная в единый реестр (при открытии раздела, внесении изменений в раздел, закрытии раздела), содержит дату и основание совершения такой записи (реквизиты документа, на основании которого вносится запись).

3.7. При исключении сведений о члене саморегулируемой организации из реестра членов саморегулируемой организации, который в соответствии с частью 4 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации саморегулируемая организация обязана вести в составе единого реестра (далее - реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра), соответствующий раздел, содержащий сведения о нем, закрывается, а его реестровый номер сохраняется.

3.8. НОСТРОЙ обеспечивает:

а) наличие технических средств, программного обеспечения, каналов связи, технических и программных средств защиты информации для формирования и ведения единого реестра;

б) доступ посредством электронного сервиса "личный кабинет" саморегулируемой организации к функциям единого реестра для внесения сведений в реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра;

в) отображение сведений, предусмотренных составом сведений единого реестра, в едином реестре в автоматическом режиме одновременно при их внесении саморегулируемой организацией в реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра;

г) разграничение прав доступа саморегулируемых организаций к функциям единого реестра, его сведениям, документам и материалам, регламентацию взаимодействия национальных объединений с соответствующими саморегулируемыми организациями по вопросам размещения ими сведений, предусмотренных составом сведений единого реестра;

д) автоматическую форматно-логическую проверку сведений, предусмотренных составом сведений единого реестра, внесенных саморегулируемой организацией в реестр членов саморегулируемой организации в составе единого реестра;

е) доступ заинтересованных лиц для ознакомления к сведениям единого реестра, а также предоставление сведений из единого реестра по запросам заинтересованных лиц, осуществляемое без взимания платы;

ж) информационное взаимодействие единого реестра с единой информационной системой в сфере закупок.

3.9. В случае принятия саморегулируемой организацией решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации такая саморегулируемая организация открывает раздел реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра о новом члене такой саморегулируемой организации и размещает в этом разделе сведения о нем, предусмотренные разделом 3 настоящего Положения, *в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу указанного решения.*

3.10. В случае поступления в саморегулируемую организацию заявления члена саморегулируемой организации о добровольном прекращении его членства саморегулируемая организация *не позднее дня* поступления указанного заявления формирует и размещает в соответствующем разделе реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведения о прекращении членства индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации.

4. Заключительные положения.

4.1. Настоящее положение вступает в силу не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.